



# Kúpna zmluva

uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka medzi týmito stranami:

## Predávajúci:

- 1) nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_  
bytom Trenčianske Bohuslavice  
Spoluvlastnícky podiel: 2/4
- 2) nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_  
bytom \_\_\_\_\_  
Spoluvlastnícky podiel: 1/4
- 3) r. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_  
bytom \_\_\_\_\_  
Spoluvlastnícky podiel: 1/4

## Kupujúci:

Obec Trenčianske Bohuslavice, IČO: 00312061,  
zastúpená starostkou obce Ing. Bibianou Naďovou,  
bytom \_\_\_\_\_ (ďalej len kupujúci)

### I.

Predávajúci 1, 2, 3, (ďalej len predávajúci) je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, zapísanej na Správe katastra v Novom Meste nad Váhom, v liste vlastníctva č. 390, ako pozemok KN-C parcela č. 2042/1 – orná pôda o výmere 613 m<sup>2</sup>

Predávajúci preukazuje vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti LV č. 390.

### II.

Predávajúci týmto odpredáva kupujúcemu do jeho vlastníctva vyššie uvedenú nehnuteľnosť, parcelu č. 2042/1 o výmere 613 m<sup>2</sup>.

### III.

Kúpna cena je dohodnutá na sumu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Pri výmere 613 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu sumu 6130,00 €. slovom: šesťtisícotridsať Eur.

Kúpnu cenu vyplatí kupujúci predávajúcemu, po zaevidovaní návrhu na vklad vlastníckeho práva na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom.

### IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a iné práva v prospech tretích osôb. Ďalej prehlasuje, že ručí za nespornosť svojho vlastníckeho práva a nie je si vedomý žiadnych skrytých väd predmetu kúpy, na ktoré by mal kupujúcich osobitne upozorniť.

Kupujúci prehlasuje, že sa podrobne oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti z osobnej obhliadky. Nehnuteľnosť preberá bez výhrad v stave, v akom sa nachádza.

#### V.

Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prejde na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Novom Meste nad Váhom. Do rozhodnutia o vklade sú zmluvné strany svojimi prejavmi v zmluve viazané a nemôžu od zmluvy odstúpiť.

#### VI

Odpredaj parcely č. 2042/1 – orná pôda o výmere 613 m<sup>2</sup> bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 68/2011, zo dňa 28.11.2011.

#### VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevhodných podmienok. Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpisujú.

#### VIII.


Zmluva sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach. Dve vyhotovenia sú určené pre správu katastra v Novom Meste nad Váhom a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvy. Podpísaní účastníci zmluvy podpisom tejto zmluvy dávajú súhlas so spracovaním svojich osobných údajov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia.

V Trenčianskych Bohuslaviciach, dňa 9.11.2011

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Ing. Bibiana Nad'ová – starostka obce

 OBEC