

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

číslo 3/2011 – ZoVB - SŽG /1100003395

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obec: **Trenčianske Bohuslavice**
Sídlo: 913 07 Trenčianske Bohuslavice 135
Zastúpená: Ing. Bibiana Naďová, starostka obce
IČO: 00312061
DIČ: 2021080028
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
Č. účtu: 5801425001/5600

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Lupták – generálny riaditeľ ŽSR
Osoba oprávnená
konať vo veciach
zmluvných: Ing. Jozef Lamprecht, námestník generálneho riaditeľa Železníc
Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
Č. účtu: 35-4700012/0200

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Bratislava I, Oddiel Sa, VI. č. 3481/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. **Trenčianske Bohuslavice** zapísanej na LV č. 1 ako pozemok parc. C-KN č. **2262/4**, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1223 m², vo vlastníckom podiele 1/1.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 44/2010 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.06.2010, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o. Karloveská 24, 841 05, IČO 35715456, úradne overeného Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 456/2010 dňa 21.07.2010 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť 160 km/hod. - I. etapa a II. etapa (úsek Nové Mesto nad Váhom – Zlatovce)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 25-37-03 – Žst. Trenčianske Bohuslavice**, plynovodná prípojka staničnej budovy, katastrálne územie Trenčianske Bohuslavice.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 01/2011, ktorý vyhotovila Ing. Eva Kušnírová, Ružová 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **6,00 EUR**, slovom šesť eur.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

(4) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 58 ods. 2 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný

z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

- (1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami zmluvných strán. Vecnoprávne účinky nastávajú dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- (2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po popise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.
- (3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- (4) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušnej správy katastra.

V Bratislave dňa **3. 1. MAR. 2011**

V **TR. BOHUSLAV.** dňa **18. 04. 2011**

Za investora:

Povinný z vecného bremena:



.....
Ing. Jozef Lamprecht
námetník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku



.....
Ing. Bibiana Naďová
starostka obce

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa **09. 05. 2011**

SPP – distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 26
IČO:35910739, IČ DPH: SK7020000372

Ing. Dušan Paulíny
tretia osoba – oprávnený z vecného bremena